

**CONTRATTO PER IL RICONOSCIMENTO PER L'UTILIZZO OPERATIVO DEGLI IMPIANTI IDRICI DI PROPRIETA' DI IDROLARIO PER LA GESTIONE DELL'EROGAZIONE IDRICA DA PARTE DI LARIO RETI HOLDING S.p.A.**

Stipulato oggi 06.04.2009

TRA

Ing. Vittorio Proserpio, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio, ma in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società Lario reti holding S.p.A. (nel seguito Lrh), con sede in Lecco (LC), iscritta con il n° 03119540130 al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Lecco

E

Il Sig. Ermanno Buzzi, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio, ma in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società Idrolario S.r.l. (nel seguito Idrolario), con sede in Valmadrera (LC), iscritta con il n° 03161650134 al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Lecco

PREMESSO CHE

- nel corso dell'anno 2008, per effetto della fusione tra le società Acel S.p.A., Ciab S.p.A., Rio Torto S.p.A. ed Ecosystem S.p.A., operanti nel settore dei servizi pubblici locali nella Provincia di Lecco, è stata costituita la Lario reti holding S.p.A.;
- in esecuzione dello stesso programma di riorganizzazione del settore nell'ambito della Provincia di Lecco che ha portato alla fusione, in data 29 dicembre 2008 (con atto Notaro dott. Franco Panzeri, con studio in Olgiate Molgora, rep. n. 168.242 - racc. n. 37.851), Lario reti holding S.p.A. ha stipulato l'atto di scissione parziale non proporzionale a favore della nuova società Idrolario S.r.l., con capitale sociale di € 20.000,00 i.v., alla quale è stata conferita la proprietà delle reti, degli impianti e delle altre dotazioni patrimoniali necessarie per l'esercizio del servizio Idrico Integrato;
- Idrolario S.r.l. è operativa dal 2 gennaio 2009 e da tale data è subentrata a tutti gli effetti nella posizione, di Lario reti holding S.p.A. nella gestione delle dotazioni patrimoniali del servizio idrico integrato, in tutti i relativi diritti e obbligazioni;
- la ripartizione dei compiti e delle responsabilità tra Idrolario S.r.l. e Lario reti holding S.p.A. è stabilito dal Reg. Reg. n. 4/2005, in attuazione dell'art. 49, comma 3, L.R. 26/20032003 e dal Piano d'Ambito,;
- la Società Idrolario intende affidare a Lrh l'utilizzo delle proprie reti ed impianti, come elencate nell'atto notarile di Scissione, nel periodo transitorio antecedente alla finalizzazione, da parte dell'A.ATO, dei contratti di Erogazione e Gestione, affinché Lrh possa effettuare

l'erogazione del servizio Idrico agli utenti utilizzando le reti e gli impianti stessi, riscuotendo la tariffa e restituendo la quota relativa all'utilizzo degli impianti alla società Idrolario S.r.l.

## SI CONVIENE QUANTO SEGUE

### Art. 1 (Recepimento delle premesse)

E' recepito quanto esposto nella premessa, quale parte integrante, sostanziale e inscindibile del presente contratto.

### Art. 2 (Oggetto del contratto)

La presente convenzione concerne la concessione di utilizzo operativo delle reti ed impianti di proprietà di Idrolario S.r.l., nel rispetto di quanto stabilito nella L.R. 26/2003 e dal Piano d'Ambito, Cap. IV, punto 2, "Il Piano delle attività dell'erogatore".

### Art. 3 (Entità del corrispettivo)

La quota annua dovuta, relativa all'utilizzo delle reti ed impianti di proprietà di Idrolario, viene determinata sulla base della delibera del Consiglio di Amministrazione di Lario reti holding nella misura di € 2.400.000,00 (duemilioniquattrocentomila/00), importo che Lario reti Holding dovrà corrispondere a Idrolario in quattro rate trimestrali anticipate di uguale importo.

### Art. 4 (Variazioni a saldo del corrispettivo in funzione del patrimonio concesso in utilizzo)

Idrolario, nel momento in cui si rendesse disponibile per l'esercizio un nuovo impianto o fosse effettuata una estensione/diminuzione della consistenza di un impianto già in esercizio, comunicherà a Lrh, per iscritto, i relativi manufatti e l'entità delle differenze intercorse rispetto a quanto indicato nell'elenco riportato nell'atto di Scissione.

Le parti convengono che al termine del contratto, come definito nel successivo Art. 5, verrà determinata di comune accordo la differenza del corrispettivo dovuto per effetto delle eventuali variazioni del patrimonio concesso in utilizzo, differenza che sarà inventariata economicamente col metodo utilizzato per quanto stabilito all'art. 3 (ammontare degli ammortamenti specifici).

### Art. 5 (Durata)

Il contratto avrà durata dal 01-01-2009 sino all'entrata in vigore dei contratti di erogazione e gestione e comunque fino al 31-12-2009, salvo motivata proroga.

### Art. 6 (Fatturazione e pagamenti)

La fatturazione del corrispettivo avverrà con cadenza trimestrale anticipata, per un importo pari ad un quarto del corrispettivo forfetario di cui all'Art. 3.

I pagamenti sono dovuti a 30 giorni dalla data della fattura, tramite bonifico bancario, nell'ipotesi del li capoverso dell'art. 4, entro 30 gg dalle scadenze del contratto.

Ogni singola fattura farà riferimento al presente contratto.

Art. 7 (Recesso e risoluzione del contratto)

La risoluzione del contratto è connessa all'entrata in vigore del contratti d'ambito relativi all'erogazione e alla gestione degli impianti.

Art. 8 (Spese)

Le eventuali spese di registrazione del contratto saranno sostenute in ugual misura dalle due società.

Art. 9 (Variazioni)

Ogni variazione in esecuzione al presente contratto potrà avvenire solo in forma scritta, rispettando la procedura adottata in precedenza.

Art. 10 (Disposizioni finali)

Il contratto dovrà essere interpretato secondo principi di buona fede nel rispetto dell'art. 1366 cod. civ. e secondo la legge della Repubblica Italiana e in armonia al diritto comunitario. Esso dovrà essere interpretato nella sua interezza attribuendo a ciascuna clausola il senso che ne deriva dal complesso dell'atto, tenendo conto della reale intenzione delle parti al tempo della sua sottoscrizione ai sensi degli artt. 1362 e 1363 del cod. civ.

Il presente contratto potrà essere oggetto di integrazioni e, variazioni o modifiche previo accordo tra le parti, così come potrà essere integralmente sostituito.

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, le Parti si obbligano a mantenere riservate, a non usare per scopi diversi da quelli strettamente connessi all'adempimento del presente contratto e a non rivelare a terzi le informazioni di cui siano venute a conoscenza.

Art. 11 (Controversie e vertenze)

Tutte le controversie derivanti dal presente contratto, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, dovranno essere oggetto di un tentativo preliminare di conciliazione, con Soggetto che sarà individuato di comune accordo dalle parti.

LETTO, ACCETTATO E SOTTOSCRITTO

Lrh S.p.A.  
Il presidente  
Ing. Vittorio Proserpio

Idrolario S.r.l.  
Il Presidente  
sig. Emmano Buzzi

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, le parti dichiarano di aver compreso e di accettare, senza riserve presenti e future, gli articoli: 1, 3, 4, 5, 6, 7, 9

Lrh S.p.A.  
Il presidente  
Ing. Vittorio Proserpio

Idrolario S.r.l.  
Il Presidente  
sig. Emmano Buzzi