



COMUNE DI PESCIA Provincia di Pistoia

OGGETTO: COAD - MANDATO AI LIQUIDATORI DI DAR CORSO ALLA PROCEDURA DI ALIENAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

nelle persone del Dott. Roberto DIDDI, della Dott.ssa Eugenia RAPONI e del Dott. Lauro ALESSANDRI

Richiamate le seguenti deliberazioni consiliari:

- la deliberazione del C.C. n. 140 del 30/12/2019, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022 con i relativi allegati, e successive modifiche ed integrazioni;
- la deliberazione di G.M. n. 4 del 14/01/2020, con cui è stato approvato il P.E.G. 2020-2022, e successive modifiche ed integrazioni;
- la deliberazione del C.C. n. 61 del 15/07/2020, con cui è stato approvato il Rendiconto della gestione relativo all'esercizio finanziario 2019;
- la deliberazione del C.C. n. 87 del 30/09/2020, con cui, in ottemperanza alla pronuncia specifica n. 60/2020 della Corte dei conti – Sezione regionale di controllo per la Toscana, sono state adottate misure correttive rilevando un disavanzo della gestione ordinaria al 31/12/2019 per euro 316.228,74, da ripianare ai sensi dell'art. 188 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione del C.C. n. 88 del 30/09/2020, con cui è stato approvato il ripiano del suddetto disavanzo entro l'esercizio 2022;

Premesso che

- il verbale dell'Assemblea del COAD del 10.12.2020, acquisito al Prot. Gen. n. 43544/2020 (allegato A) stabilisce e determina il valore del complesso immobiliare del COAD, così come determinato dalle relazioni del Geom. Bisogni, del Dr. Scarsella e dell'Ing. Novelli, nonché la ripartizione interna dei valori fra i due soci (Comuni di Pescia e di Villa Basilica);
- nel suddetto verbale i due Enti soci si impegnano a sottoporre all'approvazione dei rispettivi Consigli Comunali il medesimo, nonché il conferimento di specifico mandato ai liquidatori per dar corso alla procedura di alienazione;
- nell'ambito del suddetto mandato, si specifica, altresì, l'inserimento dell'obbligo, per l'aggiudicatario, di corrispondere al Comune di Pescia la somma di €. 100.000,00 (centomila/00) all'anno per la realizzazione di misure compensative di carattere ambientale, con specifico riferimento alla frazione di Veneri;
- è volontà delle due amministrazioni procedere per l'alienazione del complesso immobiliare del COAD, secondo le specifiche tecnico-economiche di cui al verbale sopra citato;

Esaminata la proposta di deliberazione consiliare di cui in oggetto, corredata, per formarne parte integrante e sostanziale, del suddetto verbale (All. A);

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile rilasciati dal Dirigente del Servizio 1 "Affari generali e Gestione delle Risorse", ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;



COMUNE DI PESCIA Provincia di Pistoia

Richiamati:

- l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il verbale COAD del 10.12.2020 (allegato A);
- la "Convenzione per la trasformazione del Consorzio per la costruzione e gestione di un impianto di depurazione degli scarichi civili ed industriali tra i Comune di Pescia e Villa Basilica" del 06.09.1997 (n. rep. 15726 e registrato all'Ufficio del Registro di Pescia al n. 2009 Serie III del 29.10.1997) disciplina i rapporti fra i due enti;

dopo esaustiva disamina di tutta la documentazione prodotta

ESPRIME

parere favorevole sulla proposta di deliberazione inerente "Coad- mandato ai liquidatori di dar corso alla procedura di alienazione del complesso immobiliare".

Pescia, 11/01/2021

Dott. Roberto Diddi

IL COLLEGIO DEI REVISORI

Dott.ssa Eugenia Raponi

Dott. Lauro Alessandri